



## AVISO DE PRIVACIDAD

**GRUPO ENLACE CORPORATIVO MÉXICO ECM S.A. DE C.V.** de nombre comercial **ECM INMOBILIARIA** con domicilio fiscal en **CALLE CHIMALHUACÁN NÚMERO 222 COLONIA AGUA AZUL MUNICIPIO DE NEZAHUALCÓYOTL, CÓDIGO POSTAL 57500, ESTADO DE MÉXICO.** En cumplimiento con lo dispuesto por la *Ley Federal de Protección de Datos Personales en Posesión de los Particulares* (en lo sucesivo, la “LFPDPPP”), su Reglamento, así como la **NOM-247-SE-2021**, hace de su conocimiento que de la información que nos proporcione, serán tratadas de forma responsable, confidencial y únicamente para el fin que sea necesario conforme a lo establecido en la **LFPDPPP**.

### 1. DATOS PERSONALES QUE RECABAMOS

Para el cumplimiento de nuestras actividades como intermediarios en operaciones inmobiliarias, ECM podrá recabar las siguientes categorías de datos personales:

- A. DATOS DE IDENTIFICACIÓN:** Nombre completo, domicilio, estado civil, firma, RFC, CURP, identificación oficial.
- B. DATOS DE CONTACTO:** Teléfono, correo electrónico, domicilio.
- C. DATOS PATRIMONIALES Y FINANCIEROS:** Información sobre ingresos, cuentas bancarias, comprobantes de solvencia económica, historial crediticio, referencias comerciales.
- D. DATOS LABORALES:** Ocupación, puesto, lugar de trabajo, ingresos.
- E. DATOS SOBRE INMUEBLES:** Información relacionada con la propiedad, posesión o interés en bienes inmuebles.

### 2. DATOS PERSONALES SENSIBLES

ECM no recaba datos personales sensibles de manera intencional. En caso de que, por la naturaleza de la operación, se llegaran a recabar, estos serán tratados bajo las más estrictas medidas de seguridad y confidencialidad.

### 3. FINALIDADES DEL TRATAMIENTO DE DATOS

Sus datos personales serán utilizados para las siguientes finalidades:

#### FINALIDADES PRIMARIAS (NECESARIAS):

- Verificar su identidad
- Integrar expedientes para operaciones de compraventa o arrendamiento
- Evaluar la viabilidad jurídica, comercial y financiera de las operaciones



- Dar cumplimiento a obligaciones contractuales
- Brindar asesoría y servicios de intermediación inmobiliaria
- Cumplir con disposiciones legales y requerimientos de autoridades

#### **FINALIDADES SECUNDARIAS (NO NECESARIAS):**

- Envío de información promocional o publicitaria
- Ofrecimiento de nuevos servicios
- Encuestas de calidad y mejora del servicio

Usted podrá oponerse al uso de sus datos, o en su caso limitarlas, para finalidades secundarias conforme a lo establecido en el presente aviso, mediante solicitud expresa.

#### **4. TRANSFERENCIA DE DATOS PERSONALES**

Sus datos personales podrán ser transferidos, sin requerir su consentimiento, en los siguientes casos:

- A autoridades competentes, cuando así lo exija la legislación aplicable
- A notarios públicos, instituciones financieras, valuadores, asesores legales o terceros involucrados en la operación inmobiliaria
- A proveedores que participen en el proceso de intermediación, bajo estrictas obligaciones de confidencialidad

En cualquier caso, ECM garantizará que dichas transferencias se realicen conforme a la legislación aplicable y únicamente para las finalidades descritas.

#### **5. MEDIOS PARA EJERCER LOS DERECHOS ARCO**

Usted tiene derecho a:

- Acceder a sus datos personales
- Rectificarlos cuando sean inexactos
- Cancelarlos cuando considere que no se requieren
- Oponerse a su tratamiento

Para ejercer sus derechos ARCO, deberá presentar su solicitud a través del correo electrónico [cesarsamanoecm@gmail.com](mailto:cesarsamanoecm@gmail.com), a la cual se deberá agregar lo siguiente:

- Nombre del titular
- Medio para comunicar la respuesta
- Descripción clara de los datos



- Documentos que acrediten identidad

ECM dará respuesta en los plazos establecidos por la LFPDPPP.

## **6. USO DE TECNOLOGÍAS DE RASTREO**

En caso de utilizar medios electrónicos, ECM podrá emplear cookies o tecnologías similares para mejorar la experiencia del usuario. Usted puede deshabilitarlas desde su navegador.

## **7. MEDIDAS DE SEGURIDAD**

ECM implementa medidas de seguridad administrativas, técnicas y físicas necesarias para proteger sus datos personales contra daño, pérdida, alteración, destrucción o uso no autorizado.

## **8. MODIFICACIONES AL AVISO DE PRIVACIDAD**

ECM se reserva el derecho de modificar el presente Aviso de Privacidad en cualquier momento. Las modificaciones serán publicadas en el sitio web <https://ecminmobiliaria.com/>

## **9. CONSENTIMIENTO**

Al proporcionar sus datos personales a ECM, usted reconoce haber leído y entendido el presente Aviso de Privacidad y consiente su tratamiento conforme a lo establecido.

Usted reconoce haber leído y comprendido el presente aviso de privacidad y manifiesta su consentimiento para que dichos datos sean tratados conforme a los fines y alcances aquí establecidos.

---

**NOMBRE Y FIRMA**