Ultima modificación octubre 2026

AVISO DE PRIVACIDAD

GRUPO ENLACE CORPORATIVO MÉXICO ECM S.A. DE C.V. de nombre comercial **ECM INMOBILIARIA** con domicilio fiscal en **CALLE CHIMALHUACÁN NÚMERO 222 COLONIA AGUA AZUL MUNICIPIO DE NEZAHUALCÓYOTL, CÓDIGO POSTAL 57500, ESTADO DE MÉXICO.** En cumplimiento con lo dispuesto por la ***Ley Federal de Protección de Datos Personales en Posesión de los Particulares*** (en lo sucesivo, la "LFPDPPP"), su Reglamento, así como la **NOM247-SE-2021**, hace de su conocimiento que de la información que nos proporcione, serán tratadas de forma responsable, confidencial y únicamente para el fin que sea necesario conforme a lo establecido en la **LFPDPPP.**

1. DATOS PERSONALES QUE RECABAMOS

Para el cumplimiento de nuestras actividades como intermediarios en operaciones inmobiliarias, ECM podrá recabar las siguientes categorías de datos personales:

A. **DATOS DE IDENTIFICACIÓN:** Nombre completo, domicilio, estado civil, firma, RFC, CURP, identificación oficial.
B. **DATOS DE CONTACTO:** Teléfono, correo electrónico, domicilio.
C. **DATOS PATRIMONIALES Y FINANCIEROS:** Información sobre ingresos, cuentas bancarias, comprobantes de solvencia económica, historial crediticio, referencias comerciales.
D. **DATOS LABORALES:** Ocupación, puesto, lugar de trabajo, ingresos.
E. **DATOS SOBRE INMUEBLES:** Información relacionada con la propiedad, posesión o interés en bienes inmuebles.

2. DATOS PERSONALES SENSIBLES

ECM no recaba datos personales sensibles de manera intencional. En caso de que, por la naturaleza de la operación, se llegaran a recabar, estos serán tratados bajo las más estrictas medidas de seguridad y confidencialidad.

3. FINALIDADES DEL TRATAMIENTO DE DATOS

Sus datos personales serán utilizados para las siguientes finalidades:

FINALIDADES PRIMARIAS (NECESARIAS):

- Verificar su identidad
- Integrar expedientes para operaciones de compraventa o arrendamiento
- Evaluar la viabilidad jurídica, comercial y financiera de las operaciones
- Dar cumplimiento a obligaciones contractuales
- Brindar asesoría y servicios de intermediación inmobiliaria
- Cumplir con disposiciones legales y requerimientos de autoridades

FINALIDADES SECUNDARIAS (NO NECESARIAS):

- Envío de información promocional o publicitaria
- Ofrecimiento de nuevos servicios
- Encuestas de calidad y mejora del servicio

Usted podrá oponerse al uso de sus datos, o en su caso limitarlas, para finalidades secundarias conforme a lo establecido en el presente aviso, mediante solicitud expresa.

4. TRANSFERENCIA DE DATOS PERSONALES

Sus datos personales podrán ser transferidos, sin requerir su consentimiento, en los siguientes casos:

- A autoridades competentes, cuando así lo exija la legislación aplicable
- A notarios públicos, instituciones financieras, valuadores, asesores legales o terceros involucrados en la operación inmobiliaria
- A proveedores que participen en el proceso de intermediación, bajo estrictas obligaciones de confidencialidad

En cualquier caso, ECM garantizará que dichas transferencias se realicen conforme a la legislación aplicable y únicamente para las finalidades descritas.

5. MEDIOS PARA EJERCER LOS DERECHOS ARCO

Usted tiene derecho a:

- Acceder a sus datos personales
- Rectificarlos cuando sean inexactos
- Cancelarlos cuando considere que no se requieren
- Oponerse a su tratamiento

Para ejercer sus derechos ARCO, deberá presentar su solicitud a través del correo electrónico cesarsamanoecm@gmail.com , a la cual se deberá agregar lo siguiente:

- Nombre del titular
- Medio para comunicar la respuesta
- Descripción clara de los datos
- Documentos que acrediten identidad

ECM dará respuesta en los plazos establecidos por la LFPDPPP.

6. USO DE TECNOLOGÍAS DE RASTREO

En caso de utilizar medios electrónicos, ECM podrá emplear cookies o tecnologías similares para mejorar la experiencia del usuario. Usted puede deshabilitarlas desde su navegador.

7. MEDIDAS DE SEGURIDAD

ECM implementa medidas de seguridad administrativas, técnicas y físicas necesarias para proteger sus datos personales contra daño, pérdida, alteración, destrucción o uso no autorizado.

8. MODIFICACIONES AL AVISO DE PRIVACIDAD

ECM se reserva el derecho de modificar el presente Aviso de Privacidad en cualquier momento. Las modificaciones serán publicadas en el sitio web https://ecminmobiliaria.com/

9. CONSENTIMIENTO

Al proporcionar sus datos personales a ECM, usted reconoce haber leído y entendido el presente Aviso de Privacidad y consiente su tratamiento conforme a lo establecido.

Usted reconoce haber leído y comprendido el presente aviso de privacidad y manifiesta su consentimiento para que dichos datos sean tratados conforme a los fines y alcances aquí establecidos.

_____

NOMBRE Y FIRMA